



**КАРАР**

«04» феврале 20 22й.

№ 03

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«04» феврале 20 22г.

**О разработке проекта планировки и проекта межевания части кадастрового квартала 02:47:190205 в районе земельного участка с кадастровым номером 02:47:190205:44 и прилегающей территории, расположенной в с. Ольховое сельского поселения Ольховский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

Рассмотрев обращение гр. Шматченко С.Н. (вх. № 840 от 16.12.2021 г.), в соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разрешить разработку проекта планировки и проекта межевания части кадастрового квартала 02:47:190205 в районе земельного участка с кадастровым номером 02:47:190205:44 и прилегающей территории, расположенной в с. Ольховое сельского поселения Ольховский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, ориентировочной площадью 5,57 га., категория земель населенных пунктов. Границы и площадь проекта межевания определить проектом планировки.

2. Обязать заказчика:

2.1. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в полном объеме инженерные изыскания;

2.2. предоставить на рассмотрение в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, разработанный и согласованный в установленном порядке проект межевания в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.3. представить в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

2.4. В соответствии с пунктами 25, 27, 28 Постановления правительства РФ от 13.04.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:

Текстовые сведения, документы, материалы для размещения в информационной системе предоставить в формате PDF (либо в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML);

Растровую модель предоставить в формате JPEG (либо в форматах TIFF, IDF или PDF) вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, QGS;

Векторную модель предоставить в формате IDF (либо в форматах XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, QGS, SXF) вместе с файлами описания RSC.

3. Предупредить заказчика:

3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Ольховский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта межевания территории в установленном порядке;

3.2. в случае невыполнения пунктов 2.1, 2.2, 2.3., 2.4. настоящее постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Ольховский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Р.Р. Хасанов